



Yeşille bütünleşik tasarım:

Toya Next

Kullanıcıların mahremiyet ve sosyal yaşam dengelerini kendilerinin belirleyebileceği esnek bir tasarım anlayışıyla ele alınan Tago Architects tasarımı Toya Next, yeşille bütünleşik kurgusuyla kendi ekosistemini tanımlamasının yanı sıra kente de nitelikli bir yeşil alan sunuyor.

Çok yakın bir zamana kadar sadece ticari işleviyle anılan, ancak artık konutların ve yeni yaşam alanlarının da gelişmekte olduğu İkitelli bölgesinde Mimar Gökhan Aktan Altuğ liderliğindeki Tago Architects tarafından tasarlanan Toya Next, hem Basın Ekspres hattı, hem de pek çok bağlantı noktasının kesişiminde yer alıyor. Halen üretim ve ticari ruhun devam ettiği İkitelli'ye, bütün bu yaşamların kesişiminde, ticaret ve hizmet alanlarıyla konut ve rekreasyon alanlarının iyi kurulmuş ilişkileriyle değer katan Toya Next, kendi içerisinde oluşturduğu ekosistemden besleniyor.

Bölgede eksikliği duyulan yeşil alanları, yapılaşmanın arka kısmında, konut ve ticaret alanlarını ayıran podyum üstünde, çağdaş teknolojiyle güvenli bir şekilde sağlayan Tago Architects, yeşil alanların altında ve önünde kurulan ticari alanları da bu kısmın

mahremiyetini sağlayacak biçimde ve kullanıcıların ihtiyaçlarına yanıt verecek çeşitlilikte tasarlıyor. Büyük ağaçların yetişebileceği derinlikte bir toprak alanıyla korunaklı bir doğal yaşam alanı sağlayan bahçe, ticari alanla konutlar arasında yeşil bir yalıtım görevi de üstleniyor.

Kullanıcıların, yüksek bir blokta yaşarken müstakil bir konutta yaşıyormuş gibi hissetmesinin önemli bir ayrıcalık olduğunu vurgulayan Tago Architects, bağımsız bölümleri birbirinden ayıran elamanları sadece bölücü olarak değil, aynı zamanda cephenin de bir unsuru olacak şekilde akıllı detaylarla ele alıyor. Böylelikle yaşam alanları daha ayrıcalıklı bir hale getiriliyor. Hem cephe tasarımında hem de planlamada kullanılan akılcı çözümlerle, kullanıcıların istediği kadar mahremiyet, talep ettiği kadar sosyal yaşamı kendisinin dengeleyebileceği modern ve konforlu bir yaşam tarzı hedefleniyor.

Sadece ticari alanlar ve konutların birbiri için yeterliliğini değil, aynı zamanda sosyal donatıların da kendine yeterliliğini çok önemseyen Tago Architects, Toya Next'in tasarımında sosyal alanları çeşitlilik ve konumları itibarıyla bütün kullanıcıların kolayca faydalanabileceği ortak bir noktada ve yeterli olacak şekilde kurguluyor. Bu alanların doğal ışıktan da mümkün olduğunca çok faydalanmaları sağlanıyor. ■



Kullanıcıların, yüksek bir blokta yaşarken müstakil bir konutta yaşıyormuş gibi hissetmesinin önemli bir ayrıcalık olduğunu vurgulayan Tago Architects, bağımsız bölümleri birbirinden ayıran elamanları sadece bölücü olarak değil, aynı zamanda cephenin de bir unsuru olacak şekilde akıllı detaylarla ele alıyor.



AYLIK İNŞAAT – YATIRIM – PROJE – MİMARLIK – SEKTÖR HABERLERİ DERGİSİ

İNŞAAT & YATIRIM

Haziran 2017

Sayı 155

25 TL

projehaber
sanba yayın grubu

NİSAN AYINDA
114 BİN 446
KONUT SATILDI

**Gayrimenkulde
Kadınlar**
sektöre liderlik
etmeye aday

MİMARLAR

GMW MİMARLIK
Avcı Architects
Tago Architects
Korucuoğlu Mimarlık
EDDA Mimarlık

6. ICCI Enerji Ödülleri
sahipleriyle buluştu

